

家づくり 相談会



新築も!
リノベーションも!
リフォームも!

9/27(土)・28(日)
各日 10:00~17:00
開場時間 10:00~18:00

お気軽にご相談
ください♪



家づくりの不安やお悩みを日頃から住宅に携わるプロにご相談しませんか。
各モデルハウスのスタッフが丁寧にお答えいたします。
ご家族お揃いでお気軽にお越しください。

9/27(土)・28(日)開催 9月限定! プレゼント 抽選会に参加された方

ご見学
プレゼント

先着20組様に抽選券を集めた数だけ
カップヌードル プレゼント

※最大3棟ご見学で3個まで ※期間中1家族様1回限り ※なくなり次第終了



道南エリア最大10棟のモデルハウス



モデルハウス見学でステキな賞品が当たる「抽選会」に参加しよう!

9月限定! プレゼント 抽選会

朗読朗開催: 9/1日~9/30日

※水曜定休除く

■抽選会場: インフォメーションセンター ■抽選時間: 10:00~17:00 ※期間中1家族様 最大6回まで。

1棟ご見学で抽選2回
2棟ご見学で抽選4回
6棟ご見学で抽選6回!!

QRコード

コチラもチェック!

期間中 先着50組様
シンプル
エコBOX
ディッシュ
3個組

A&B ブロック見学
ダブルプレゼント

さらに、会場内の下記A・Bブロックのモデルハウス
の中から1棟ずつ2棟以上見学された方に

※期間中1家族様1回限り

【Aブロック】①ミサワホーム北海道、②北海道セキスイハイム、③曲小 小倉工務店、④日本ハウスHD、⑤一条工務店
【Bブロック】⑥アイ工務店、⑦日本ハウスHD、⑧一条工務店、⑨土屋ホーム、⑩スウェーデンハウス

備えあれば憂いなし! イザというときに役立つ災害対策アイテム!

A賞 期間中合計 10本
スマホ対応ダイナモ
ハンディラジオライト

手動発電機能や、LEDライト、ラジ
オ、サイレン等。
本体の蓄電でスマホ充電も可能!

B賞 期間中合計 20本
ブルボン保存缶
ミルクビスケット 75g

優しいミルク風味で素朴な味わい!
長期保存用ビスケット。日本災害食
認証商品。

C賞 期間中合計 150本
車載もできる
防災キット

洗濯や非常時のため、車にも備えを!
アルミブランケットと携帯トイレの
2点セット。

アルミ
ブランケット
携帯
トイレ
2点
セット

9/27(土)・28(日)開催
モデルハウスを見学して
9月限定! プレゼント 抽選会

に参加された方のお子様(小学生まで)限定
◆場所: インフォメーションセンター ◆時間: 10:00~17:00

先着20名様に
お菓子が当たる
ミニ緑日
千本つり

※期間中お子様おひとり1回限り ※なくなり次第終了

賢く利用して
家づくりをサポート!

住宅取得 支援策

注目!

1 子育て
グリーン
住宅支援事業

新築住宅の補助額

■子育て世帯・若者夫婦世帯対象※1:
長期優良住宅/80万円
ZEH水準住宅/40万円
それぞれ建替える場合は20万円加算

※1: 子育て世帯は18歳未満の子を有する世帯。
若者夫婦世帯は、夫婦いずれかが40歳未満の世帯
※2024年11月22日以降基礎工事より後の工程の工事に着手した方
※予算が上限に達し次第終了
※予算上限に達するまで(遅くとも2025年
12月31日まで)
◀詳細は▶
国土交通省 子育てグリーン住宅支援事業

2 住宅ローン
減税

住宅ローン年末残高の0.7%が新築の場合
最大13年間税額控除

さらに子育て世帯※2、若者夫婦世帯※3
向けの借入限度額を引き上げる優遇措置が
2025年12月末入居まで適用されます。

※2: 子育て世帯は19歳未満の子を有する世帯
※3: 若者夫婦世帯は、夫婦いずれかが40歳未満の世帯
若者夫婦世帯の年齢は借入申込年度の4月1日時点

◀詳細は▶
国土交通省 住宅ローン減税

3 贈与税
非課税枠

■対象:
2026年12月末日までに贈与を受けた方

親や祖父母等から資金贈与を受けて
住宅の取得等をした場合
最大1,000万円まで
非課税になります

◀詳細は▶
国土交通省 贈与税の非課税措置

4 [フラット35]
子育てプラス

子育て世帯や若者夫婦世帯※1を対象に
[フラット35]金利を子どもの人数等に応じて
一定期間
最大年1.0%引下げられます

※1: 子育て世帯は18歳未満の子を有する世帯。
若者夫婦世帯は、夫婦いずれかが40歳未満の世帯

◀詳細は▶
フラット35 子育てプラス

※2025年7月時点の情報です。詳細や条件などはご来場のうえ各モデルハウスにお尋ねください。

9/28(日) 10:00~12:00 住宅ローン 個別相談会

相談無料
■会場: インフォメーションセンター内
■相談員: 青森みちの銀行 ローンデスク函館
※当日のご相談もお受けします。(予約優先)

住宅ローン個別相談会にご参加の方対象に
モデルハウス1棟以上ご見学で
BOXディッシュ3個組 プレゼント
※1家族様1回限り

モデルハウス見学は、
事前予約がおすすめ!!

モデルハウスはいつでも気軽に見学できますが、
事前の予約が、スムーズです。おすすめ。
https://reserve.myhomecenter.org/reservation/entry?g=5

待ち時間
なし

事前の相談で
打合せもスムーズに

3棟まで
予約可能

WEB予約は
コチラから

北海道マイホームセンター
WEB予約
ご見学プレゼント

1棟ご予約&ご見学でクオカード500円分、
最大3棟ご予約&ご見学で1,500円分プレゼントいたします。

●見学予約フォームから見学予約 ●予約したモデルハウスを訪問
●見学後にモデルハウススタッフからプレゼント引換券を受け取ってください
●インフォメーションセンターで引換券をプレゼントに交換

クオカード
最大 1,500円分

期間中
先着30組様

■実施期間: 9/1(月)~9/30(火)
※期間中1家族様1回限り ※水曜定休除く

北海道の家づくりに関する役立つ情報をご紹介します。

Instagramフォローキャンペーン

北海道マイホームセンターインスタグラム画面表示で
ガチャガチャチャレンジに参加しよう! 場所 インフォメーション
センター

何が
当たるか
お楽しみ!

豪華賞品
が当たる
かも!

◀詳細は▶
Instagram

■実施期間: 9/1(月)~9/30(火)
※期間中おひとり様1回限り ※水曜定休除く

住まいのリアルを体感

北海道マイホームセンター

●共催/北海道新聞社・北海道文化放送 ●後援/北海道・函館市・住宅金融支援機構北海道支店・北海道建築指導センター
●企画・運営/日本経済社

函館会場

函館市桔梗町418-20
tel.0138(86)5513

■開場時間/10:00~18:00 ■予約不要 ※入場無料
■無料駐車場あり ■定休日/水曜日 ※水曜日が祝日の場合は木曜日



ホームページ

