



新築も!

リノベーションも!

リフォームも!

家づくり 相談会



お気軽にご相談
ください♪

7/26(土)・27(日)

各日 10:00～17:00 開場時間 10:00～18:00

家づくりの不安やお悩みを日頃から
住宅に携わるプロにご相談しませんか。
各モデルハウスのスタッフが丁寧にお答えいたします。
ご家族お揃いでお気軽にお越しください。



10棟のモデルハウスが一堂に!!



夏アイテムが
当たる!

7/26(土)・27(日)

モデルハウス
スタンプラリー抽選会
に参加された方 先着20組様に
ガチャガチャ抽選会チャレンジ!!



GIFT CARD
アイスクリーム
ギフト券

キャベツスタッグ
ソーラライトグリル

花火トイレットペーパー

スマート
3WAYファン

※期間中1家族1回限り
※なくなり次第終了

スタンプラリーに参加してプレゼントを当てよう!
モデルハウス
スタンプラリー抽選会
月のプレゼント!



会場内のA・B各ブロックの中から
1棟ずつ見学。計2棟のモデルハウスを
見学してスタンプを集めると
ステキな賞品が当たる抽選会に参加できます。

※各ブロックにつきいずれか1棟のモデルハウス見学で
スタンプ1つとなります。

会期
7/1(火)～
7/31(木)

◆抽選場所：インフォメーションセンター
◆抽選時間：10:00～17:00
◆スタンプラリー用紙はインフォメーションセンター、
モデルハウスでお配りしています。

スマート&クール! 夏の暑さを乗り切る爽快グッズ!

A賞 期間中合計
5本
アイスタッチ
クーリングファン
手首や首筋にあててクールダウン!
冷却パッド搭載。涼感も優れ、静音
のハンディファンです。

B賞 期間中合計
10本
ネイティブ柄
サークルタオル
ソファやベッド、クルマにも便利!
直径約130cmと大きなサイズなの
でピーチでの使用もオッケー!

C賞 期間中合計
50本
冷感ネック
ゲーター
スポーツ観戦やカーデニングなど、
屋外作業の多い季節に最適!
接触冷感生地使用。

W スタンプラリー
抽選会に
参加された方へ
チャンス!
siroca
シロカ大風量
タワーファン
部屋中に届けるパワフルな風
から、静かでやさしい風まで
いつでも爽快。
水洗いでお手入れもカンタン。



ココから
チェック!

後日抽選で1本
賞品は抽選
の上、随時発送と
なります。
※スタンプラリー用紙は、期間中1家族1回限り。
※賞品は数量限定です。なくなり次第終了いたします。
※画像はイメージです。実際の賞品の仕様、デザインと異なる場合がございます。

モデルハウス
スタンプラリー抽選会に
7/26(土)・27(日)開催

参加された方のお子様(小学生まで)限定
◆場所：インフォメーションセンター ◆時間：10:00～17:00
先着20名様に

お菓子
詰め合わせ



※期間中お子様ひとり1回限り ※なくなり次第終了

※写真・イラストはすべてイメージです。

賢く利用して
家づくりをサポート!
住宅取得
支援策



1 子育て
グリーン
住宅支援事業

新築住宅の補助額

■すべての世帯対象：
GX志向型住宅 / 160万円
■子育て世帯・若者夫婦世帯対象※1：
長期優良住宅 / 80万円
ZEH水準住宅 / 40万円
※1：子育て世帯は18歳未満の子を有する世帯、
若者夫婦世帯は、夫婦いずれかが40歳未満の世帯
※2024年1月22日以降基礎工事より
後の工程の工事に着手した方
※予算が上限に達し次第終了



詳細は▼
国土交通省 子育てグリーン住宅支援事業

2 住宅ローン
減税

住宅ローン年末残高の0.7%が新築の場合
最大13年間税額控除

さらに子育て世帯※2、若者夫婦世帯※3
向けの借入限度額を引き上げる優遇措置が
2025年12月末入居まで適用されます。

※2：子育て世帯は19歳未満の子を有する世帯
※3：若者夫婦世帯の年齢は借入申込年度の4月1日時点。



詳細は▼
国土交通省 住宅ローン減税

3 贈与税
非課税枠

■対象：
2026年12月末日までに贈与を受けた方
親や祖父母等から資金贈与を受けて
住宅の取得等をした場合
最大1,000万円まで
非課税になります



詳細は▼
国土交通省 贈与税の非課税措置

4 【フラット35】
子育てプラス

子育て世帯や若者夫婦世帯※1を対象に
【フラット35】金利を子どもの人数等に応じて
一定期間
最大年1.0%引下げられます

※1：子育て世帯は18歳未満の子を有する世帯、
若者夫婦世帯は、夫婦いずれかが40歳未満の世帯



詳細は▼
フラット35 子育てプラス

※2025年6月時点の情報です。詳細や条件などはご来場のうえ各モデルハウスにお尋ねください。

北海道マイホームセンターの
Instagramフォロー画面提示で ガチャガチャチャレンジ



何が当たるかお楽しみ!!
豪華賞品が当たるかも!!

■場所：インフォメーションセンター
※イラストはイメージです。

北海道の家づくりに関する
お役立ち情報をご紹介します。
コチラからアクセス!!

■会期：7/1(火)～7/31(木)
※期間中おひとり様1回限り ※水曜定休除く

住まいのリアルを体感
北海道マイホームセンター 函館会場

函館市桔梗町418-20
tel.0138(86)5513

■開場時間 / 10:00～18:00 ■予約不要 ■入場無料
■無料駐車場あり ■定休日 / 水曜日 ※水曜日が祝日の場合は木曜日

WEBで見学予約できます!

モデルハウスは、予約なしでも見学できます
が、事前予約のうえご来場いただく当日は
スムーズに見学いただけます。

待ち時間
なし

事前の相談で
打ち合わせ
スムーズに

3棟まで
予約可能

モデルハウス見学
事前予約はコチラから▶
<https://reserve.myhomecenter.org/reservation/entry?g=5>



ホームページ

Instagram

