

家づくり 相談会

10/25(土)・26(日)
各日 10:00~17:00
開場時間 10:00~18:00

家づくりの不安や悩みを日頃から住宅に携わる
プロにご相談しませんか。
各モデルハウスのスタッフが丁寧に答えたいします。
ご家族お揃いでお気軽にお越しください。



新築も!
リノベーションも!
リフォームも!

みんなあつまれ! ハッピーハロウィン
かわいいハロウィン
フォトスポットで写真も撮ろう!!

■実施期間: 10/4(土)~10/31(金)
◆場所: インフォメーションセンター ◆時間: 10:00~17:00 (10/31は16:00まで)
※写真・イラストはイメージです。



スマホ・カメラを
ご持参ください



ハロウィン
バルーンアート
見に来てね!



ハロウィン
バルーンアート
見に来てね!



ハロウィン
バルーンアート
見に来てね!



ハロウィン
バルーンアート
見に来てね!



ハロウィン
バルーンアート
見に来てね!



道南エリア最大10棟のモデルハウス

アイ工務店 Tel.0138-83-8594 木造軸組住宅	日本ハウスHD Tel.0138-76-6832 木造軸組工法	一条工務店 Tel.0138-34-4611 ツーバイフォー住宅	土屋ホーム Tel.0138-83-7715 木造軸組工法	スウェーデンハウス Tel.0138-46-8815 木質系住宅	ミサワホーム北海道 Tel.0138-34-2330 木質系住宅	北海道セキスイハイム Tel.0138-47-8163 鉄骨系ユニット住宅	曲小 小倉工務店 Tel.0120-16-1613 ツーバイフォー住宅	日本ハウスHD Tel.0138-76-3255 木造軸組工法	一条工務店 Tel.0138-34-4531 ツーバイフォー住宅

10月限定! プレゼント
抽選会開催

モデルハウス見学でステキな賞品が当たる「抽選会」に参加しよう!
1棟で見学で抽選2回!
2棟で見学で抽選4回!
6棟で見学で抽選6回!!
ロングラン開催: 10/2(木)~10/31(金)
※水曜定休除く
■抽選会場: インフォメーションセンター ■抽選時間: 10:00~17:00 ※期間中1家族様 最大6回まで。
コチラもチェック!



季節の変わり目に癒しと優しさを! 毎日を健やかに彩る暮らし応援アイテム

A賞 期間中合計 5本
nishikawa こねむり
パワーナップピロー-Heart

口、鼻、目に優しい穴あき形状で「うつぶせ寝」を快適にするお昼寝まくら!
※パワーナップとは寝る時の姿勢を調整することです。



B賞 期間中合計 15本
真空ステンレス
スープポット 280ml

オフィスやレジャーのお供に!
コンパットな保温対応のスープポット。



C賞 期間中合計 80本
カップスイーツ
ウオッシュボール

まるでふわふわのかき氷!
ポップでキュートな「泡立てボール」。



10/25(土)・26(日)開催
モデルハウスを見学して
10月限定! プレゼント 抽選会

に参加された方のお子様(小学生まで)限定
◆場所: インフォメーションセンター ◆時間: 10:00~17:00

先着20名様に
ハッピー
ハロウィン
お菓子
抽選会
プレゼント



※期間中お子様おひとり1回限り ※なくなり次第終了

※賞品は数量限定です。なくなり次第終了いたします。※写真・イラストはすべてイメージです。実際の賞品の仕様、デザインと異なる場合がございます。

賢く利用して
家づくりをサポート!

住宅取得 支援策



1 子育て グリーン 住宅支援事業

新築住宅の補助額
■子育て世帯・若者夫婦世帯対象※1:
長期優良住宅／80万円
ZEH水準住宅／40万円
それぞれ建替えの場合は20万円加算

※1: 子育て世帯は18歳未満の子を有する世帯。
若者夫婦世帯は、夫婦いずれかが40歳未満の世帯
※2025年11月14日をもって交付申請の予約の受付が終了します。



◀詳細は▶
国土交通省 子育てグリーン住宅支援事業

2 住宅ローン 減税

住宅ローン年末残高の0.7%が新築の場合
最大13年間税額控除
さらに子育て世帯※2、若者夫婦世帯※3
向けの借入限度額を引き上げる優遇措置が
2025年12月末入居まで適用されます。

※2: 子育て世帯は19歳未満の子を有する世帯
※3: 若者夫婦世帯は、夫婦いずれかが40歳未満の世帯
若者夫婦世帯の年齢は借入申込年度の4月1日時点



◀詳細は▶
国土交通省 住宅ローン減税

3 贈与税 非課税枠

■対象:
2026年12月末日までに贈与を受けた方
親や祖父母等から資金贈与を受けて
住宅の取得等をした場合
最大1,000万円まで
非課税になります

※2025年10月時点の情報です。詳細や条件などはご来場のうえ各モデルハウスにお尋ねください。



◀詳細は▶
国土交通省 贈与税の非課税措置

4 【フラット35】 子育てプラス

子育て世帯や若者夫婦世帯※1を対象に
【フラット35】金利を子どもの人数等に応じて
一定期間
最大年1.0%引下げられます

※1: 子育て世帯は18歳未満の子を有する世帯。
若者夫婦世帯は、夫婦いずれかが40歳未満の世帯



◀詳細は▶
フラット35 子育てプラス

10/25(土) 10:00~12:00 住宅ローン 個別相談会

相談無料
■会場: インフォメーションセンター内
■相談員: 北洋銀行 函館ローンプラザ
※当日のご相談も受け付けます。(予約優先)
住宅ローン個別相談会にご参加の方対象に
モデルハウス1棟以上ご見学で
BOXティッシュ3個組 プレゼント
※1家族様1回限り

北海道マイホームセンター函館会場企画
マイホーム設計プラン
キャンペーン実施中 ■実施期間 12月21日(日)まで

思い描いているマイホームの
イメージをカタチにしませんか。
北海道マイホームセンターの出演モデルハウスで
住まいのご相談と設計プランをご依頼いただくと
抽選で商品券をプレゼントいたします。
この機会をぜひご利用ください。

抽選で10名様に1万円の商品券プレゼント!
■応募方法: 設計プランを依頼された出演住宅メーカーにお申し込みください。
■抽選日・抽選方法: 2026年1月上旬、厳正なる抽選により10名様を当選とします。
■当選者の発表: インフォメーションセンターに掲示します。
■賞品のお渡し: 当選者に当選案内を郵送し、北海道マイホームセンターでお渡しします。
※同一のお客様による複数の応募(複数の会社への設計プランの依頼、または社に複数の設計プランを依頼)の際は、1社分(1回分)に絞らせていただきます。※北海道マイホームセンター出演住宅メーカー及び住宅関連業者、ならびにその家族の応募はご遠慮ください。

モデルハウス見学は、
事前予約がおすすめ!!
待ち時間なし
事前の相談で
打合せもスムーズに
3棟まで予約可能
モデルハウスはいつでも気軽に見学できますが、
事前の予約が、スムーズです。
https://reserve.myhomecenter.org/reservation/entry?g=5

北海道の家づくりに関するお役立ち情報をご紹介します。
Instagram
フォローキャンペーン

北海道マイホームセンター
インスタフォロー画面表示で
ガチャガチャ
チャレンジに参加しよう!
インフォメーション
センター ※イラストはイメージです。

何が
当たるか
お楽しみ!!
豪華賞品
が当たるかも!!
◀コチからアクセス!!
Instagram
■実施期間 ※水曜定休除く
10/2(木)~10/31(金)
※期間中おひとり様1回限り

住まいのリアルを体感
北海道マイホームセンター 函館会場 函館市桔梗町418-20
tel.0138(86)5513

●共催/北海道新聞社・北海道文化放送 ●後援/北海道・函館市・住宅金融支援機構北海道支店・北海道建築指導センター
●企画・運営/日本経済社

■開場時間/10:00~18:00 ■予約不要 ※入場無料
■無料駐車場あり ■定休日/水曜日 ※水曜日が祝日の場合は木曜日



ホームページ

